



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ГОРОД НЕЯ И НЕЙСКИЙ РАЙОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 29 апреля 2010 г. № 447

О внесении изменений и дополнений в решение Собрании депутатов муниципального района город Нея и Нейский район № 264 от 11.03.2004 года “Об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых в собственность граждан на территории муниципального образования «Город Нея и Нейский район» (в редакции решения Собрании депутатов от 28.10.2004 года № 325)

Рассмотрев предложение Нейской межрайонной прокуратуры от 10.03.2010 года №25ж-2010, в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрании депутатов № 264 от 11.03.2004 года “Об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых в собственность граждан на территории муниципального образования «Город Нея и Нейский район» (в редакции решения Собрании депутатов от 28.10.2004 года № 325) следующие изменения и дополнения:

1.1. Часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых на территории муниципального района город Нея и Нейский район в собственность граждан:

1.1. В границах городского поселения город Нея:

1.1.1. Для индивидуального жилищного строительства:

- при площади застройки индивидуального жилого дома до 200 м² и объеме до 700 м³ – от 0,06 до 0,15 га.;

- при площади застройки индивидуального жилого дома свыше 200 м² и объеме свыше 700 м³ – от 0,06 до 0,2 га.;

1.1.2. Для ведения личного подсобного хозяйства около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру при одно-, двух-, трёх- или четырёхквартирных одно-, двухэтажных домах (включая площадь застройки):

- при площади застройки индивидуального жилого дома до 200 м² и объеме до 700 м³ – от 0,06 до 0,15 га.;

- при площади застройки индивидуального жилого дома свыше 200 м² и объеме свыше 700 м³ – от 0,06 до 0,2 га.;

- при двухквартирных жилых домах - от 0,04 до 0,075 га. на квартиру;
- при трехквартирных жилых домах - от 0,03 до 0,05 га. на квартиру;
- при четырехквартирных жилых домах - от 0,02 до 0,04 га. на квартиру;

1.2. В границах сельских поселений:

1.2.1. Для индивидуального жилищного строительства - от 0,06 до 0,15 га., а при наличии свободных площадей, с учётом градостроительных норм и требований - до 0,25 га.;

1.2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства:

- в границах населенных пунктов (приусадебные земельные участки) – от 0.06 до 0.5 га;

- за границами населенных пунктов (полевые земельные участки) – до 2,0 га.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района
город Нея и Нейский район

О.Б. Садиков

Председатель Собрании депутатов
муниципального района
город Нея и Нейский район

В. Д. Волков

Решение подготовил: Волков В.Д.

Согласовано:

Начальник управления по работе с
муниципальной собственностью _____ С.А.Смирнова

Заведующий отделом архитектуры _____ Г.В. Виноградова

Управляющий делами главы
администрации муниципального района _____ Р.Е. Сироткин